



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

- 5. IZMJENE I DOPUNE -

- PRIJEDLOG -



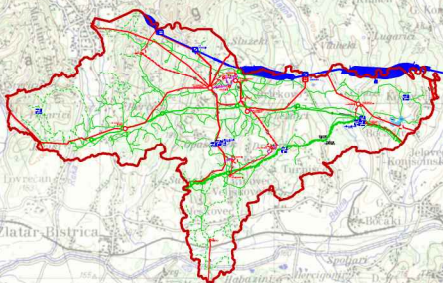
Nositelj izrade:

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRADITELJSTVO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Stručni izrađivač:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Varaždin, studeni 2023. godine



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

- 5. izmjene i dopune -

PRIJEDLOG

Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije

Studenj, 2023. godine

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE 5. Izmjene i dopune - PRIJEDLOG -	
Odluka o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 63/23.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. xx.
Javna rasprava (datum objave): - „Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 92/23. od 30.10.2023. - https://mpgi.gov.hr/ od 27.10.2023. - www.varazdinska-zupanija.hr/ od 27.10.2023.	Javni uvid održan: 13.11.2023. do 22.11.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tomislav Sokolić _____ (ime, prezime i potpis)
Suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA:xx, URBROJ: xx od xx.) na Konačni prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl. inž. arh. _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.	
Stručni tim u izradi plana: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh dr.sc. Melita Srpak	Tamara Vuceković, dipl.inž.grad. Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr.sc. Josip Križanić _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pročelnik _____ (ime, prezime i potpis)	

PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

- 5. Izmjene i dopune

Nositelj izrade:

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Izrađivač:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Stručni tim Zavoda:

Ravnateljica:

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Odgovorni voditelj:

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.

Izrada:

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

dr.sc. Melita Srpak

Tamara Vuceković, dipl. inž. građ.

Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.

Hrvoje Jakovac, bacc. inž. techn. graph.

Josip Bačan, inž. agr.

Sudionici u izradi:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb, Radnička cesta 80
 - a) Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80
 - b) Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Zagreb, Radnička cesta 80
 - c) Uprava za energetiku, Zagreb, Radnička cesta 80
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Varaždin, Kratka 1
3. HŽ Infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12
4. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Zagreb, Kupska 4
5. HEP - ODS Elektra Varaždin, Varaždin, Kratka 3
6. HRVATSKE ŠUME, Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
7. GRAD NOVI MAROF
8. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturuom, Grupa za tehničku dokumentaciju i arhivu, Zagreb, Harambašićeva 39

OSNOVNI SADRŽAJ:

OPĆI DIO

I TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

II GRAFIČKI DIO

III OBRAZLOŽENJE

IV POPIS TABLICA I SLIKA

V IZVORI PODATAKA

VI POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

OPĆI DIO

- Rješenje o upisu Zavoda u Sudski registar
- Rješenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o davanju suglasnosti Zavodu za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Imenovanje odgovornog voditelja
- Rješenje HKA o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Tt-10/166-2

MBS:070091577

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Ksenija Flack-Makitan u registarskom predmetu upisa osnivanje ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1a, 08.02.2010. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1/a, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070091577, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 8. veljače 2010. godine



S U D I J A C

Ksenija Flack-Makitan

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2010-02-08 13:37:22

Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-10/166-2

MBS: 070091577
Datum: 08.02.2010

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije

SJEDIŠTE:

Varaždin, Mali plac 1/a

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- * - Vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- * - Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- * - Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili župana Varaždinske županije
- * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili župana

ČLANOVI / OSNIVAČI:

Varaždinska županija
Varaždin, Franjevački trg 7
- osnivač

ZASTUPNICI:

Davorin Gregurinčić
[redacted] Hrvatska
Varaždin, Franje Galinca 1/A
- obnašatelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno, sukladno Statutu

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
ustanova

D002, 2010-02-08 13:37:34

Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-10/166-2

MBS: 070091577
Datum: 08.02.2010

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

Odluka o osnivanju ustanove od 22.12.2009.g.

U Varaždinu, 08. veljače 2010.

S U D A C
Ksenija Flack-Makitan



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:070091577
Tt-14/3179-3

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po višem sudskom savjetniku Ivana Starčević u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene predmeta poslovanja i odredbi Statuta po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1a, 28.10.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena predmeta poslovanja i promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1/a, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 28. listopada 2014. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/3179-3

MBS: 070091577
Datum: 28.10.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

- | | | |
|-----|---|---|
| # * | - | Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine |
| # * | - | Izrada izvješća o stanju u prostoru županije |
| # * | - | Vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja |
| # * | - | Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja |
| # * | - | Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom |
| # * | - | Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili župana Varaždinske županije |
| # * | - | Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili župana |
| * | - | izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine |
| * | - | izrada izvješća o stanju u prostoru |
| * | - | vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru ovlasti Zavoda |
| * | - | priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja |
| * | - | pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine |
| * | - | davanje mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova uređenja općina i gradova u pogledu usklađenosti tih planova s prostornim planom županije |
| * | - | izrada prostornih planova uređenja gradova i općina kao i urbanističkih planova uređenja od značaja za Republiku Hrvatsku, odnosno županiju, ako to zatraži nadležno ministarstvo ili župan |
| * | - | obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno ministarstvo ili župan |
| * | - | obavljanje i drugih poslova u skladu sa zakonom |

D002, 2014-10-28 13:53:56

Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/3179-3

MBS: 070091577
Datum: 28.10.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Statut Zavoda mijenja se u čl. 5. st. 1. glede djelatnosti,
čl. 16. st. 2. glede raspisivanja natječaja, čl. 20. st. 2.
glede imenovanja i razrješenja ravnatelja Zavoda, u čl. 22.
st. 2. brišu se riječi "Narodnim novinama i" te su dodani
st. 5. i 6.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 28. listopada 2014.

Viši sudski savjetnik

Ivana Šarčević



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:070091577
Tt-17/4641-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sudskom savjetniku Janja Topol u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene zastupnika ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1/a, 31.10.2017.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:


promjena zastupnika ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1/a, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 31. listopada 2017. godine

Sudski savjetnik
Janja Topol



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-17/4641-2

MBS: 070091577
Datum: 31.10.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 6 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Davorin Gregurinčić, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]
- # - ravnatelj
- # - zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
- # - ovlast za zastupanje prestala s danom 27. listopada
2017. sukladno Rješenju Županijske skupštine VARAŽDINSKE
ŽUPANIJE od 20. rujna 2017.

Tanja Martinec, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]

- vršitelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
- rješenjem Županijska skupštine VARAŽDINSKE ŽUPANIJE od
20. rujna 2017. imenuje se za vršiteljicu dužnosti
ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske
županije Tanja Martinec s danom 28. listopada 2017. do
provedbe javnog natječaja, u skladu sa Zakonom

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 31. listopada 2017.

Sudski savjetnik
Janja Topol



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:070091577
Tt-18/545-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sudskom savjetniku Martina Mašić u registarskom predmetu upisa u sudski registar izmjene odredbi statuta po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1/a, 07.02.2018.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1/a, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 7. veljače 2018. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-18/545-2

MBS: 070091577
Datum: 07.02.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 7 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Odlukom Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje
Varaždinske županije od 19.12.2017., uz prethodnu suglasnost
Župana Varaždinske županije danu Zaključkom od 22.12.2017.
mijenja se Statut Zavoda u čl. 21. st. 1. glede uvjeta koje
mora ispunjavati osoba u postupku imenovanja za ravnatelja.

Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske
županije donijelo je 29.01.2018. pročišćeni tekst Statuta u
čl. 1-11.

U Varaždinu, 07. veljače 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:070091577
Tt-18/3136-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sudskom savjetniku Martina Mašić u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene funkcije zastupnika ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1/a, 02.08.2018.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena funkcije zastupnika subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1/a, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 2. kolovoza 2018. godine

Sudski savjetnik

Martina Mašić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.

D003, 2018-08-02 12:34:50

Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-18/3136-2

MBS: 070091577
Datum: 02.08.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 8 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Tanja Martinec, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]
- # - vršitelj dužnosti ravnatelja
- # - zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
- # - rješenjem županijska skupštine VARAŽDINSKE ŽUPANIJE od
20. rujna 2017. imenuje se za vršiteljicu dužnosti
ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske
županije Tanja Martinec s danom 28. listopada 2017. do
provedbe javnog natječaja, u skladu sa Zakonom

Tanja Martinec, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]
- ravnatelj
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 02. kolovoza 2018.

Sudski savjetnik
Martina Mašić





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Tt-22/1947-2
MBS: 070091577
EUID: HRSR.070091577

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Denis Krnjak u registarskom predmetu upisa u sudski registar brisanja adrese elektroničke pošte i promjene odredbi statuta po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1/a, 07.04.2022.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

brisanje adrese elektroničke pošte i promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1A, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 7. travnja 2022. godine

S U D A C

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Tt-22/1947-2
MBS: 070091577
EUID: HRSR.070091577

Dokument je elektronički potpisan:
DENIS KRNJAK
Vrijeme potpisivanja:
07-04-2022
09:32:22

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97=#130D4852337333937383135313131
L=VARAŽDIN
S=KRNJAK
G=DENIS
CN=DENIS KRNJAK

Broj zapisa: dzi-4681490
Kontrolni broj: uxcnc-14m2d



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u
Varaždinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

D003, 2022-04-07 09:32:15

Stranica: 2 od 2



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Tt-22/3454-2
MBS: 070091577
EUID: HRSR.070091577

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po višem sudskom savjetniku - specijalistu Ivani Starčević u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene upisanih podataka zastupnika ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1A, 15.07.2022.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena upisanih podataka zastupnika ustanove subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, sa sjedištem u Varaždin, Mali plac 1A, u registarski uložak s MBS 070091577, OIB 22949553687, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 15. srpnja 2022. godine

Viši sudski savjetnik
Ivana Starčević

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Tt-22/3454-2
MBS: 070091577
EUID: HRSR.070091577

Dokument je elektronički potpisan:
IVANA STARČEVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
15-07-2022
12:46:28



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97=#136D48523037333937393135313131
L=VARAŽDIN
S=STARČEVIĆ
G=IVANA
CN=IVANA STARČEVIĆ

Broj zapisa: dzi-4918010
Kontrolni broj: knskk-11rrs



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u
Varaždinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

D003, 2022-07-15 12:46:28

Stranica: 2 od 2



TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-22/3454-2

MBS: 070091577
EUID: HRSR.070091577
Datum: 15.07.2022

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 12 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

TANJA MARTINEC, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]
- ravnatelj
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

Tanja Martinec, [REDACTED]
Varaždin, [REDACTED]
- ravnatelj
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
- imenovana odlukom Županijske skupštine Varaždinske županije
od 18.05.2022., s početkom mandata 11.07.2022. na 4 godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 15. srpnja 2022.

Viši sudski savjetnik
Ivana Starčević

Dokument je elektronički potpisan:
IVANA STARČEVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
15-07-2022
12:46:30

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97#130048523037333937393135313131
L=VARAŽDIN
S=STARČEVIĆ
G=IVANA
CN=IVANA STARČEVIĆ

Broj zapisa: dzi-4918011
Kontrolni broj: v0oc8-p0agp



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u
Varaždinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

D002, 2022-07-15 12:46:29

Stranica: 1 od 1



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/4
Urbroj: 531-05-17-3
Zagreb, 03. ožujka 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije iz Varaždina, Mali plac 1a, zastupanog po ravnatelju Davorinu Gregurinčiću, dipl.ing., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **Zavodu za prostorno uređenje Varaždinske županije iz Varaždina, Mali plac 1a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije iz Varaždina, Mali plac 1a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije iz Varaždina, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Tanja Martinec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 533,
Višnja Jalušić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 532
i Dubravka Komes, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 531.
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, 42 000 Varaždin
n/p Davorin Gregurinčić, ravnatelj
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/23-01/3
URBROJ: 2186-1-16/1-23-20
Varaždin, 27.07.2023.

Temeljem članka 82. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“
br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.)

IMENUJU SE

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

za odgovornu voditeljicu izrade

NACRTA PRIJEDLOGA

**5. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Imenovana Višnja Jalušić, dipl. inž. arh., upisana je u Imenik ovlaštenih arhitekata
urbanista Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 532, s danom upisa 30. lipnja 2016.
god., a prema Rješenju KLASA: UP/I-034-02/16-02/70, URBROJ: 505-04-16-4 od 30. lipnja
2016. godine.

RAVNATELJICA

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Dostaviti:

1. Višnja Jalušić – ovdje
2. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/70
Urbroj: 505-04-16-4
Zagreb, 30. lipnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VIŠNJE JALUŠIĆ, dipl.ing.arh., [REDACTED] iz ČAKOVCA, [REDACTED] u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VIŠNJA JALUŠIĆ**, dipl.ing.arh., iz ČAKOVCA, [REDACTED], pod rednim brojem **532**, s danom upisa **30.06.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **VIŠNJA JALUŠIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **VIŠNJI JALUŠIĆ**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

VIŠNJA JALUŠIĆ, dipl.ing.arh., iz ČAKOVCA, [REDACTED] podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 29.02.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je **VIŠNJA JALUŠIĆ**:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitektu temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/98-01/199, od 05.11.1998. godine,
- da je položila stručni ispit dana 01.04.2016. godine,

- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VIŠNJA JALUŠIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekata.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VIŠNJA JALUŠIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 30.06.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

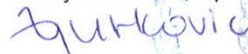
Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. VIŠNJA JALUŠIĆ, ČAKOVEC [REDACTED]
2. U Zbirku isprava Komore

S A D R Ž A J :

I TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju	1
C Građevine i površine područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja	1
C2. Energetske građevine	1
6. Uvjeti (funkcionalni, prostorni, ekološki) utvrđivanja prometnih i drugih	3
infrastrukturnih sustava u prostoru	
6.1. Općenito	3
6.3. Energetski sustav	5

II GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi u mjerilu 1:100.000

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
2a. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
ENERGETSKI SUSTAV	

Grafički prikazi - kartogrami u mjerilu 1:200.000

4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
4.1.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
ENERGETSKI SUSTAV – ELEKTROENERGETIKA	

III OBRAZLOŽENJE

UVOD	1
1. POLAZIŠTA	4
1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke	4
1.1.2.4. Komunalna infrastruktura	4
c) Elektroopskrba	4
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA	4
2.2. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja	4
2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i ostale infrastrukture	4

2.2.3.3. Razvoj prometne i ostale infrastrukture	4
c) Energetski sustav	4
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	5
3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava	5
3.6.3. Energetski sustav	5
IV POPIS SLIKA	8
V IZVORI PODATAKA	8
VI POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA	8

I TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

Napomene o tekstu Odredbi za provođenje:

- tekst – zadržava se iz važećeg PPŽ-a
- ~~tekst~~ – briše se iz važećeg PPŽ-a
- tekst – dodaje se u 5. Izmjene i dopune PPŽ-a
- tekst – tehnički ispravak/dopuna važećeg PPŽ-a

SADRŽAJ:

2.	Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju	1
	C Građevine i površine područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja	1
	C2. Energetske građevine	1
6.	Uvjeti (funkcionalni, prostorni, ekološki) utvrđivanja prometnih i drugih i infrastrukturnih sustava u prostoru	3
	6.1. Općenito	3
	6.3. Energetski sustav	5

2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju

2.2. Na temelju Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, posebnih propisa, te interesa i potreba Županije, ovim se Planom dijelovi prostora Županije planiraju za gradnju nastavno navedenih građevina i površina, odnosno izvođenje zahvata od važnosti za Državu i Županiju:

GRAĐEVINE I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA, ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA KOJI SE NE SMATRAJU GRAĐENJEM I GRAĐEVINE I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) odnosno ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

C Na području Varaždinske županije GRAĐEVINE I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) odnosno ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA su slijedeće:

C2. ENERGETSKE GRAĐEVINE

C2.1. Elektrane instalirane snage od 10MW do 20MW s pripadajućim građevinama

Planirane građevine:

- sunčana elektrana (Općina Mali Bukovec)

C2.2. Hidroelektrane instalirane snage do 10MW s pripadajućim građevinama

Postojeće građevine:

- MHE ABM HE Varaždin - ukupne snage 635 kW

Planirane građevine:

- male HE (Općina Bednja, Općini Sveti Ilija - 3 lokacije, Grad Varaždinske Toplice, Grad Ludbreg - 3 lokacije, Općina Veliki Bukovec)
- male HE na lokacijama nekad postojećih malih HE/mlinova/postojećim branama (mogućnost)

C2.3. Dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu

Postojeće građevine:

- dalekovod DV 2x110 kV HE Varaždin - Nedeljanec
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Čakovec
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Lenti
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Formin
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Ivanec - Straža
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - PTE Jertovec
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Varaždin - Kneginec - HE Čakovec
- dalekovod DV 110 kV HE Čakovec - (Ludbreg-Selnik) - Koprivnica
- dalekovod DV 35 kV Nedeljanec - HE Varaždin
- dalekovod DV 35 kV Nedeljanec - Vinica
- kabel/dalekovod [KB](#)/DV 35 kV Nedeljanec - Varaždin I
- dalekovod DV 35 kV Nedeljanec - Varaždin II
- kabel [KB](#) 35 kV Varaždin I - Varaždin II
- kabel [KB](#) 35 kV Varaždin I - Varaždin III
- kabel [KB](#) 35 kV Varaždin II - Varaždin III

- kabel **KB** 35 kV Varaždin III - Varaždin
- dalekovod DV 35 kV Vinica - Brana
- dalekovod DV 35 kV Brana - HE Varaždin
- dalekovod DV 35 kV Ludbreg /Selnik - Rasinja
- dalekovod DV 35 kV Nedeljanec - Varaždin II
- dalekovod DV 35 kV Nedeljanec - Novi Marof
- kabel/dalekovod **KB/DV** 35 kV Kneginec - Varaždinske Toplice
- dalekovod DV 35 kV Varaždinske Toplice - Novi Marof
- dalekovod DV 35 kV Vinično - Zagrebačka županija (prema TS Zelina)
- trafostanica TS 110 kV - Varaždin (Grad Varaždin), Nedeljanec (Općina Vidovec), Donji Kneginec (Općina Gornji Kneginec), Ivanec (Grad Ivanec), Ludbreg - Selnik (Grad Ludbreg)
- trafostanica TS 35 kV - Varaždin I, Varaždin II, Varaždin III (Grad Varaždin), Vinica (Općina Vinica), Novi Marof I, Novi Marof II (Grad Novi Marof), Vinično (Općina Visoko), Varaždinske Toplice (Grad Varaždinske Toplice), Ludbreg - Selnik i Ludbreg (Grad Ludbreg)
- Rasklopište 35 kV Brana

Planirane građevine:

- dalekovod DV 110 kV (između TS Varaždin II do dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec - Čakovec)
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Vinica uz/u trasi postojećeg dalekovoda 35 kV
- dalekovod DV / kabel **KB** 110 kV Kneginec - Varaždinske Toplice uz/u trasi postojećeg dalekovoda **DV** 35 kV, odnosno u trasi postojećeg i/ili planiranog kabela **KB** 35 kV)
- ~~- dalekovod DV 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec - PTE Jertovec) u naselju Remetinec do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof I (dijelom u trasi uz/u trasi postojećeg dalekovoda 35 kV)~~
- kabel **KB** 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec - PTE Jertovec) u naselju Remetinec do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof II / planirane TS 110 kV Novi Marof II
- kabel **KB** 110 kV od TS 110 kV Donji Kneginec do planiranog dalekovoda DV 110 kV Kneginec - Varaždinske Toplice
- kabel **KB** 35 kV na području Grada Varaždina (*između postojećih kabela **KB** 35 kV*)
- kabel **KB** 35 kV na području Grada Varaždinske Toplice (*kao zamjenski vod za dio postojećeg dalekovoda **DV** 35 kV unutar građevinskog područja*)
- trafostanica TS 110 kV Brezje u Gradu Varaždinu i TS 110 kV u Općini Mali Bukovec
- trafostanica TS 110 kV Varaždin II u Gradu Varaždinu, **TS** 110 kV Novi Marof **II** u Novom Marofu, TS 110 kV u Varaždinskim Toplicama i TS 110 kV u Vinici uz/umjesto postojećih TS 35 kV.

6. Uvjeti (funkcionalni, prostorni, ekološki) utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru

6.1. Općenito

6.1.1. Ovim Planom određuju se osnovni funkcionalni, prostorni i ekološki uvjeti za planiranje, rekonstrukciju i održavanje infrastrukturnih sustava na području Županije.

Planirani infrastrukturni koridori i lokacije građevina u funkciji pojedinog infrastrukturnog sustava usmjeravajućeg su značenja. Točan položaj koridora, trasa i lokacije/prostora pripadajućih građevina odredit će se u fazi idejnog projektiranja, pojedinačno za svaki zahvat u prostoru, pri čemu su dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja (vezano uz konfiguraciju terena, arheologiju, križanja s postojećom ili planiranom infrastrukturom i slično), a ukoliko za to postoje prostorne mogućnosti i nema konflikata s obzirom na postojeća prostorno-planska rješenja.

Prilikom planiranja infrastrukturnih zahvata u prostoru koji mogu imati negativan utjecaj na krajobraz ili kulturnu baštinu uvažavati određenja iz točke 1.13. ovih Odredbi za provođenje.

Postojeće građevine i koridori planiranih građevina, kao i pripadajuće građevine se u kartografskim prikazima prikazuju sukladno nadležnom propisu, a predstavljaju postojeće građevine i koridore za izgradnju novih građevina prema navedenom u ovom poglavlju.

Prostor u kojem se planira izgradnja infrastrukturnih sustava, ne može se razmatrati na temelju pojedinačnih sastavnica pojedinog sustava, već kao prostorno-ekološka, gospodarska, kulturna i prirodna cjelina. Potrebno je osigurati uravnoteženost i skladnost između svih korisnika prostora, s težištem na zaštiti prostora (osobito prirode i okoliša) uz objedinjavanje koridora različitih infrastrukturnih sustava.

Unutar planiranih cestovnih i željezničkih koridora moguće je korištenje prostora za izgradnju novih infrastrukturnih sustava.

Prilikom izrade potrebne dokumentacije za gradnju planiranih cestovnih i željezničkih koridora treba predvidjeti i polaganje sve potrebne infrastrukture, te uskladiti planove s drugim nadležnim javnopravnim tijelima i posebnim propisima.

Postojeće građevine i sustave moguće je održavati, rekonstruirati, te dograđivati prema potrebi.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukture potrebno je pridržavati se posebnih uvjeta, važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja. Kod objedinjenog vođenja infrastrukturnih građevina moguće je preklapanje njihovih koridora uz nužnost prethodnog međusobnog usuglašavanja.

Do izdavanja akta kojim se odobrava građenje građevina infrastrukturnih sustava nije moguća izgradnja građevina drugih namjena unutar planiranih koridora, odnosno njihovih širina određenih u ovom poglavlju.

Za građevine infrastrukturnih sustava državnog značaja i područnog (regionalnog)/županijskog značaja navedene u točki 2.2., 11.1.4.1. i 11.1.4.2. ovih odredbi za provođenje određena je neposredna provedba, a uvjeti za njihovu izgradnju i rekonstrukciju određeni su ovim poglavljem.

6.1.2. Površine infrastrukturnih sustava razgraničuju se na:

- površine prometnih sustava: cestovnog, željezničkog i zračnog prometa te pošte i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme
- površine energetske sustava: elektroenergetski sustavi i proizvodnja i cijevni transport plina

- površine vodnogospodarskih sustava: sustavi za korištenje voda, sustavi za odvodnju otpadnih voda, sustavi za uređenje vodotoka i voda.

6.1.3. Popis infrastrukturnih građevina i površina državnog i županijskog značaja naveden je u poglavlju 2. Građevine i površine državnog i područnog (regionalnog) značaja.

6.1.4. Infrastrukturni koridori su prostori namijenjeni za smještaj građevina infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskih područja.

Širine planiranih infrastrukturnih koridora izvan građevinskih područja naselja i izvan područja zaštićenih dijelova prirodne i kulturne baštine, određuju se prema tablici u nastavku.

Tablica 5. - Koridori planiranih infrastrukturnih građevina

KORIDORI PLANIRANIH INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA		
SUSTAV	GRAĐEVINA	KORIDOR GRAĐEVINE (u metrima)
		planirano
CESTOVNI PROMET	brza cesta	150
	ostale državne ceste	100
	županijske ceste	75
	lokalne ceste	40
ŽELJEZNIČKI PROMET	brza pruga	100-200
	regionalna pruga	45-100
ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA I POVEZANA OPREMA	županijski vod (korisnički i spojni)	5
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	magistralni vod	5
	ostali važniji vodoopskrbni vod	5
	kolektori	10
ELEKTRO ENERGETIKA	dalekovodi DV 2x400 kV	100
	dalekovodi 2x110 kV	60
	kabeli KB 2x110 kV	8
	dalekovodi DV 110 kV	50
	kabeli KB 110 kV	10 7
	kabeli KB 35 kV	8
CIJEVNI TRANSPORT PLINA	međunarodni magistralni plinovod	400
	magistralni plinovod	400

Izvor: Podaci JPT, PPUOG

Širina planiranih infrastrukturnih koridora u građevinskim područjima i na područjima zaštićenih dijelova prirode i kulturne baštine odredit će se prema posebnim propisima, odredbama ovog Plana i prema posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, ovisno o

vrsti infrastrukturnog sustava i kategoriji zaštite dijelova prirodne i kulturne baštine, te drugim prostornim elementima i namjenama u okruženju.

6.1.5. U izradi prostornih planova uređenja gradova i općina potrebno je:

- preuzeti koridore za prolaz planiranih infrastrukturnih pravaca prema planskim trasama utvrđenih ovim Planom, u širini određenoj posebnim propisima i ovim Planom
- ukoliko će u međuvremenu biti izrađena detaljna dokumentacija za infrastrukturnu građevinu, ista se ugrađuje u prostorni plan grada ili općine umjesto trase planirane u PPŽ-u
- kod planiranja infrastrukture lokalne razine, u najvećoj mjeri koristiti postojeće infrastrukturne koridore
- težiti objedinjavanju infrastrukturnih koridora u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina.
- pri konačnom određivanju novih trasa infrastrukture lokalnog značaja potrebno je nastojati zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednih površina radi mogućeg utjecaja na smanjenje poljoprivredne proizvodnje
- ostale smjernice navedene su u pojedinim dijelovima ovog poglavlja ovisno o vrsti infrastrukture.

6.3. Energetski sustav

6.3.1. Elektroenergetika

6.3.1.1. Sustav opskrbe električnom energijom na razini PPŽ-a obuhvaća proizvodna postrojenja od 10 MW i više uključivo sve hidroelektrane, te prijenosna i transformatorska postrojenja od 35 kV i više.

U kartografskom prikazu *2a. Infrastrukturni sustavi i mreže Energetski sustav*, prikazana su područja planirana za smještanje građevina za proizvodnju energije, položaj postojećih, te orijentacijski položaj planiranih elektroenergetskih vodova i pripadajućih građevina. Na kartografskom prikazu *1a. Korištenje i namjena površina Prostori i površine za razvoj i uređenje* prikazana je površina infrastrukturnog sustava postojećih hidroelektrana i planirane sunčane elektrane.

Planirane vodove i pripadajuće građevine potrebno je smjestiti unutar koridora propisanih širina iz tablice navedene u točki 6.1.4. ovih Odredbi za provođenje, a u odnosu na prikazani orijentacijski položaj.

Energetske građevine lokalne razine (elektrane i distribucija električne energije niže naponske razine) planiraju se prostornim planovima lokalne razine.

6.3.1.2. Kapitalna proizvodna postrojenja (HE Varaždin i HE Čakovec) su izgrađena i u PPŽ-u se ne predviđaju nove potrebe za prostorom. Moguća je njihova revitalizacija/rekonstrukcija i povećanje instalirane snage.

Prilikom revitalizacije/rekonstrukcije i povećanja instalirane snage postojećih proizvodnih postrojenja HE sustava na rijeci Dravi potrebno je planirati prilagodbu postojećih ribljih staza ili izgradnju novih ribljih prolaza na brani akumulacije, izgradnju ribljih prolaza/staza na proizvodnom postrojenju u cilju osiguranja određene propusnosti na dovodnim i odvodnim kanalima, izmjenu načina rada HE u cilju smanjenja dnevnih oscilacija, osiguravanje biološkog minimuma u starim koritima sukladno ekološkim zahtjevima ciljnih vrsta područja ekološke mreže i tehničkim obilježjima HE sustava te uspostavu sustava praćenja funkcionalnosti ribljih prolaza/staza, oscilacije vodostaja i protoka u starim koritima.

Na kartografskom prikazu 2a. *Infrastrukturni sustavi i mreže Energetski sustav* prikazano je područje HE sustava (akumulacijska jezera, dovodni i odvodni kanali, brane, strojarnice) koje se koristi za potrebe tog sustava, a iznimno i za druge namjene uz suglasnost nadležnog javnogopravnog tijela, te lokacije postojećih HE Varaždin, HE Čakovec te male HE uz branu HE Varaždin (prikazano simbolom).

6.3.1.3. Mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih građevina (male hidroelektrane (u nastavku: HE) - do 10MW - male, mini, mikro, piko), se predlaže na nekoliko lokacija na rijeci Bednji (simbolom su na kartografskom prikazu prikazane orijentacijske lokacije), te na lokaciji nekad postojećih elektrana - uz Trakošćansko jezero. U slučaju predloženih varijantnih lokacija malih HE, iste se smatraju planskim elementom do izdavanja akta kojim se odobrava građenje za odabranu lokaciju male hidroelektrane, a potom prestaje obveza čuvanja preostalih neodabranih varijantnih lokacija.

Osim ovim Planom predloženih lokacija malih hidroelektrana, iste je moguće graditi i na lokacijama nekadašnjih malih HE/mlinova i postojećih brana na Bednji i pritocima, te eventualno drugim vodotocima i kanalima ukoliko se njihovo smještanje ocijeni mogućim u odnosu na postojeće ili planirane male HE, tj. ukoliko se dokaže da njihov kumulativni učinak isključuje značajan negativan utjecaj na okoliš tih zahvata.

Za rijeku Bednju se predlaže izraditi dokument (prema točki 6.4.1.9. ovih Odredbi za provođenje) kojim bi se uz održivo gospodarenje rijekom procijenila i mogućnost njenog energetskog korištenja vodnih snaga i na lokacijama koje nisu planirane u ovoj točki. Ukoliko će se kroz predmetni dokument utvrditi mogućnost dodatnog energetskog korištenja vodnih snaga te ukoliko kumulativni učinak planiranih malih HE iz ovog PPŽ-a i eventualno mogućih novoplaniranih malih HE iz tog dokumenta isključuje značajan negativan utjecaj na okoliš, te lokacije bit će potrebno ugraditi u PPŽ.

Mogućnost energetskog korištenja vodnih snaga može se procijeniti i za druge vodotoke i kanale.

Uvjeti za smještaj i gradnju malih hidroelektrana određeni su u točki 6.3.3. Mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije - točkama 6.3.3.2. i 6.3.3.3. ovih Odredbi za provođenje.

6.3.1.4. Planira se sunčana elektrana u županijskog značaja u Općini Mali Bukovec.

Površina planirana u kartografskom prikazu je okvir za smještanje postrojenja sunčane elektrane izvan kojeg nije dozvoljeno širenje, a moguće je korištenje i manje površine od prikazane.

Uvjeti za gradnju navedene sunčane elektrane određene su u točki 6.3.3. Mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije - točkama 6.3.3.2. i 6.3.3.4. ovih Odredbi za provođenje.

6.3.1.5. Konačne lokacije hidroelektrana i obuhvat sunčane elektrane odredit će se na temelju prethodnih istraživanja, studija podobnosti, odgovarajućih postupaka vezanih uz zaštitu okoliša i prirode, te ekonomske isplativosti.

6.3.1.6. Način priključenja postrojenja i uređaja planiranih elektrana na elektroenergetsku mrežu određen je točkom 6.3.3. Mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije.

6.3.1.7. Unapređenje i razvoj prijenosnih kapaciteta i transformatorskih postrojenja predviđa se u okviru postojećih i planiranih koridora i prostora (uz minimalna potrebna proširenja) radi zaštite i racionalnog korištenja prostora.

6.3.1.8. Postojeći dalekovodi i kabele 10 kV, 20 kV, 35 kV i 110 kV mogu se rekonstrukcijom preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti. Njihove trase na pojedinim dijelovima se mogu prilagoditi novom stanju u prostoru i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Za postojeće dalekovode/kabele potrebno je štititi prostor najmanje širine (**podrazumijeva ukupni prostor lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda**):

- dalekovodi DV 2x400 kV - 80 m (2x40 m)
- dalekovodi DV 220 kV - 50 m (2x25 m)
- dalekovodi DV 2x110 kV - 50 m (2x25 m)
- kabele KB 2x110 kV - 6 m (2x3 m)
- dalekovodi DV 110 kV - 40 m (2x20 m)
- kabele KB 110 kV - 5 m (2x2,5 m)
- dalekovodi DV 35 kV - 10 m (2x5 m)
- kabele KB 35 kV - 3 m (2x1,5 m).

Za bilo koji zahvat unutar zaštitnog prostora dalekovoda potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnog javnogopravnog tijela.

6.3.1.9. PPŽ-om se predviđa mogućnost izgradnje prijenosnih i transformatorskih postrojenja:

- dalekovod DV 2x400 kV HE Dubrava - rasklopno postrojenje RP Drava - *uz trasu postojećeg dalekovoda Žerjavinec - Mađarska DV 2x400 kV i postojećeg dalekovoda DV 110 kV HE Dubrava - TS Koprivnica*
- dalekovod DV 110 kV od TS Varaždin II do dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec - Čakovec
- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec - Vinica (*uz/u trasi postojećeg dalekovoda DV 35 kV*)
- dalekovod DV/kabel KB 110 kV Kneginec - Varaždinske Toplice (*uz/u trasi postojećeg dalekovoda DV 35 kV, odnosno u trasi postojećeg i/ili planiranog kabela KB 35kV*)
- ~~- dalekovod DV 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec PTE Jertovec) u naselju Remetinec do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof I (*dijelom u trasi uz/u trasi postojećeg dalekovoda 35 kV*)~~
- kabel KB 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec - PTE Jertovec) u naselju Remetinec do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof II / planirane TS 110 kV Novi Marof II
- kabel KB 110 kV od TS 110kV Donji Kneginec do planiranog dalekovoda DV 110 kV Kneginec-Varaždinske Toplice
- kabel KB 35 kV na području Grada Varaždina (*između postojećih kabela KB 35 kV*) i Grada Varaždinske Toplice (*kao zamjenski vod za dio postojećeg dalekovoda DV 35 kV unutar građevinskog područja*)
- trafostanica TS 110 kV Varaždin II u Gradu Varaždinu, trafostanica TS 110 kV Novi Marof II u Novom Marofu, trafostanica TS 110 kV u Varaždinskim Toplicama i trafostanica TS 110 kV u Vinici (*uz/umjesto postojećih TS 35 kV*), te trafostanica TS 110 kV Brezje u Gradu Varaždinu i trafostanica TS 110 kV u Općini Mali Bukovec.

Prostor unutar koridora (propisanih širina iz točke 6.1.4. ovih Odredbi za provođenje) rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda.

Unutar koridora dalekovoda u pravilu nije dozvoljena gradnja i rekonstrukcija stambenih, poslovnih i industrijskih građevina. Taj prostor može se koristiti za vođenje prometne i druge infrastrukture u skladu sa zakonskim propisima i standardima. Za bilo koji zahvat u unutar koridora dalekovoda/kabela, osobito za križanja infrastrukture elektroprijenosa i

elektroopskrbe s drugom infrastrukturom (osobito u slučaju kabela), potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela.

Za smještaj i izgradnju planiranih transformatorskih stanica potreban je prostor okvirne veličine od 100x100 m za TS 110/~~kV~~ kV otvorene izvedbe, odnosno 60x60 m za TS 110/~~kV~~ kV zatvorene izvedbe na lokaciji prikazanoj simbolom uz moguća odstupanja u kartografskom prikazu.

Konačna veličina i oblik površina za smještaj trafostanica treba se prilagoditi opsegu izgradnje postrojenja, tehnološkim zahtjevima i zatečenim uvjetima u okruženju (osobito u izgrađenim područjima), kao i zahtjevima ostalih sudionika u prostoru u postupku izdavanja akata za građenje.

Unutar prostora planirane trafostanice TS 110 kV Novi Marof II u Novom Marofu treba predvidjeti prostor za smještaj dva energetska transformatora 110/20(10) kV snage po 20 MVA, prostor za postrojenje uzemljenja neutralne točke i u budućnosti izgradnju objekta za smještaj SN postrojenja, pomoćnih postrojenja i sekundarne opreme za potrebe nadležnog javnopravnog tijela - operatora distribucijskog sustava.

6.3.1.10. Trase dalekovoda smještati na način da se u što većoj mjeri polažu u koridore već postojećih linijskih struktura kako bi se izbjegla fragmentacija šuma i staništa.

Trase dalekovoda smještati na način da se najviše što je moguće izbjegava vrijedno obradivo zemljište, po mogućnosti planirati na niže vrijednim kategorijama poljoprivrednog zemljišta.

Uskladiti elektroenergetske sustave prijenosa s tehničkim rješenjima o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice analiziranim u Preporuci stalnog odbora Bernske te uputama Bonnske konvencije o izbjegavanju ili ublažavanju utjecaja električnih vodova na migratorne vrste ptica, osobito pri utvrđivanju prikladnog tehničkog rješenja izvedbe elektroenergetskih građevina unutar područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000014 Gornji tok Drave i područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000014 Gornji tok Drave.

6.3.1.11. U prostornim planovima uređenja gradova i općina potrebno je prikazivati koridore dalekovoda i kabela iz tablice prikazane u točki 6.1.4. ovih Odredbi za provođenje, te rezervirati površine za smještaj transformatorskih stanica okvirnih veličina navedenih u točki 6.3.1.9.

Prilikom planiranja smještaja novih elektroenergetskih građevina i njihove daljnje razrade potrebno je uvažiti navedeno u točki 6.3.1.10.